

Администрация Черлакского  
муниципального района

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 июня 2025 года

№ 355-р

р.п. Черлак Омской области

Об условиях приватизации здания общежития,  
расположенного по адресу: Омская область,  
Черлакский район, р.п. Черлак,  
ул. Транспортная, д.20

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением об управлении муниципальной собственностью Черлакского муниципального района, утвержденного решением Совета Черлакского муниципального района от 25 февраля 2011 года № 7 и на основании Программы приватизации муниципальной собственности Черлакского муниципального района на 2025 год:

1. Приватизировать здание общежития, кадастровый номер 55:31:111101:3466, площадью 307 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Черлакский район, р.п. Черлак, ул. Транспортная, д.20, (далее имущество), путем продажи на аукционе. Проведение аукциона осуществляется в электронной форме на электронной площадке ООО «РТС-тендер», <https://www.rts-tender.ru/> в сети Интернет оператором электронной площадки. Форма подачи предложений о цене – открытая.

2. Установить:

1) начальную цену имущества в размере его рыночной стоимости, составляющей 1190000,0 (один миллион сто девяносто тысяч) рублей (без учета НДС), согласно отчету об оценке рыночной стоимости №344/2025 от 23.05.2025г.;

2) шаг аукциона в размере 59500,0 (пятьдесят девять тысяч пятьсот) рублей;

3) задаток в размере 119000,0 (сто девятнадцать тысяч) рублей.

4) цену выкупа земельного участка под зданием общежития, площадью 1855,0 кв.м., с кадастровым номером 55:31:111101:3140, имеющего местоположение: Омская область, Черлакский район, р.п. Черлак, ул. Транспортная, 20, в размере 360000,0 (триста шестьдесят тысяч) рублей согласно отчету об оценке рыночной стоимости. Приватизация гаража

осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему помещение, земельного участка, на котором оно расположено.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации Черлакского района обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте торгов и на сайте Администрации Черлакского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации  
муниципального района



А.В. Меркушов