**Извещение**

отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Черлакского муниципального района информирует о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

**Основание для проведения аукциона:**

распоряжение Администрации Черлакского муниципального района от 13 декабря 2024 года 773 - р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности».

**Предмет аукциона:**

**Кадастровый номер земельного участка:** 55:31:020501:1

**Площадь земельного участка:** 310007 кв.м.

**Местоположение земельного участка:** Омская область, Черлакский район, Елизаветинское сельское поселение

**Право на земельный участок:** государственная собственность

**Ограничения, обременения прав:** ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок полностью расположен в границах зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения

**Разрешенное использование** **земельного участка:** для сельскохозяйственного производства. Строительство зданий, сооружений не предусмотрено.

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения

**Начальный размер годовой арендной платы:** 25110,57 (двадцать пять тысяч сто десять) рублей 57 копеек– 2 процента от кадастровой стоимости земельного участка

**Шаг аукциона:** 700,0(семьсот) рублей

**Размер задатка:** - 5022,11 (пять тысяч двадцать два) рубля 11 копеек.

**Срок действия договора аренды:** 49 лет

В соответствии с протоколом № U21000007030000000116-1 о признании претендентов участниками аукциона от 22.01.2025. в связи с тем, что была подана одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, аукцион признается несостоявшимся на основании п.12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона Ермоленко П.А. по начальной цене предмета аукциона.

22.01.2024