**Извещение**

отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Черлакского муниципального района информирует о результатах электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель, находящихся в государственной собственности

**Основание для проведения аукциона** распоряжение администрации Черлакского муниципального района от 2 ноября 2024 года 591 - р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности».

**Предмет аукциона:**

**ЛОТ №1**

**Кадастровый номер земельного участка:** 55:31:020501:1

**Площадь земельного участка:** 310007 кв.м.

**Местоположение земельного участка:** Омская область, Черлакский район, Елизаветинское сельское поселение

**Право на земельный участок:** государственная собственность

**Ограничения, обременения прав:** ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок полностью расположен в границах зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения

**Разрешенное использование** **земельного участка:** для сельскохозяйственного производства. Строительство зданий, сооружений не предусмотрено.

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения

**Начальный размер годовой арендной платы:** 25110,57 (двадцать пять тысяч сто десять) рублей 57 копеек– 2 процента от кадастровой стоимости земельного участка

**Шаг аукциона:** 700,0(семьсот) рублей

**Размер задатка:** - 5022,11 (пять тысяч двадцать два) рубля 11 копеек.

**Срок действия договора аренды:** 49 лет

**ЛОТ №2**

**Кадастровый номер земельного участка:** 55:31:020601:4

**Площадь земельного участка:** 275755 кв.м.

**Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир р.п. Черлак. Участок находится примерно в 3000 м., по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Черлакский, Елизаветинское сельское поселение

**Право на земельный участок:** государственная собственность

**Ограничения, обременения прав:** ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок полностью расположен в границах зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения

**Разрешенное использование** **земельного участка:** для сельскохозяйственного производства. Строительство зданий, сооружений не предусмотрено.

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения

**Начальный размер годовой арендной платы:** 22336,16 (двадцать две тысячи триста тридцать шесть) рублей 16 копеек – 2 процента от кадастровой стоимости земельного участка

**Шаг аукциона:** 670,0(шестьсот семьдесят) рублей

**Размер задатка:** - 4467,23 (четыре тысячи четыреста шестьдесят семь) рублей 23 копейки.

**Срок действия договора аренды:** 49 лет

В соответствии с протоколом №210000070300000000111-1 от 11.12.2024 по рассмотрению заявок на участие в аукционе, принято решение:

|  |
| --- |
| На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме не была допущена ни одна из поданных заявок. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.  На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |
|  |

11.12.2024