**Извещение**

отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Черлакского муниципального района информирует о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

**Основание для проведения аукциона:**

распоряжение администрации Черлакского муниципального района от 26 сентября 2024 года 513-р «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности».

**Предмет аукциона:**

**Кадастровый номер земельного участка:** 55:31:031101:2400

**Площадь земельного участка:** 909 кв.м.

**Местоположение земельного участка:** Омская область, Черлакский район, с. Иртыш, ул. Придорожная

**Право на земельный участок:** государственная собственность

**Ограничения, обременения прав:** ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

**Разрешенное использование** **земельного участка:** бытовое обслуживание

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Начальный размер годовой арендной платы:** 22000,0 (двадцать две тысячи) рублей, на основании отчета о рыночной стоимости и определении размера арендной платы № 708/2024 от 20.09.2024г.;

**Шаг аукциона:** 660,0 (шестьсот шестьдесят рублей) рублей.

**Размер задатка:** 4400,0 (четыре тысячи четыреста) рублей.

**Срок действия договора аренды: 10 лет**

В соответствии с протоколом № U21000007030000000107 о результатах аукциона победителем аукциона признан Борисенко С.В. (по доверенности Федоров П.Н.)

08.11.2024