**Извещение**

отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Черлакского муниципального района информирует о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

**Основание для проведения аукциона:**

распоряжение администрации Черлакского муниципального района от 2 мая 2024 года № 266-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности»

**Предмет аукциона:**

**Кадастровый номер земельного участка:** 55:31:081601:93

**Площадь земельного участка:** 421778 кв.м.

**Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Суворовка. Участок находится примерно в 1000 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Черлакский район, территория Солянского сельского поселения

**Право на земельный участок:** государственная собственность

**Ограничения, обременения прав:** отсутствуют

**Разрешенное использование** **земельного участка:** для сельскохозяйственного производства (для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности)

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения

**Начальный размер годовой арендной платы:** 23197,79 (двадцать три тысячи сто девяносто семь) рублей 79 копеек – 2 % от кадастровой стоимости земельного участка;

**Шаг аукциона:** 690,0(шестьсот девяносто) рублей

**Размер задатка:** 4639,55 (четыре тысячи шестьсот тридцать девять) рублей 55 копеек.

**Срок действия договора аренды:** 49 лет

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в аукционе:** участниками аукциона могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

В соответствии с протоколом № 21000007030000000077-1 приема заявок от 11.06.2024 до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе поступила одна заявка:

1. Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Фоменко Вероника Сергеевна.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана одна заявка, аукцион признан **несостоявшимся**  на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Заявка, поданная ИП Главой КФХ Фоменко В.С. признана соответствующей требованиям и условиям аукциона. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с ИП Главой КФХ Фоменко В.С. по начальной цене предмета аукциона.

11.06.2024